

# El Ovallino



**FUNERAL DE TRABAJADOR SERÁ ESTE VIERNES**

**Fiscalía ordenó alcoholemia al conductor del arrollamiento en cuesta El Hinojo**

SIAT de Carabineros se encuentra investigando el accidente ocurrido el domingo 10 de enero, que dejó gravemente herido al trabajador del APR de la zona, quien falleció días después. **05**



**LUIS ALFARO, PRESIDENTE APR DEL LIMARÍ**

**“El mundo agrícola tiene que empezar a ser más racional”**

El líder gremial indicó que están dadas las condiciones para que “en una o dos semanas” todos los sectores se sienten en una mesa a buscar soluciones a la crisis hídrica. **04**

**TRAS SU LLEGADA A LAS CINCO COMUNAS DE LA PROVINCIA**

## MITOS Y VERDADES DE LA VACUNACIÓN CONTRA EL COVID-19

El profesional Diego Peñailillo, integrante del Colegio Médico regional, sostiene que la desinformación abunda en torno al proceso de inoculación que se realiza en el país. Recomendó los canales oficiales y dejar atrás la información sin base que circule en redes sociales. **03**



**BOMBEROS DE CERRILLOS DE TAMAYA RECIBEN FINALMENTE SU NUEVO Y MODERNO CUARTEL**

El proyecto fue postulado por el municipio de Ovalle y recibió el financiamiento del Gobierno Regional, alcanzando los 535 millones de pesos. Desde ahora los voluntarios pueden dejar atrás “el incómodo” galpón en el que estaban y mudarse a las nuevas instalaciones. **05**

**RICARDO ROJAS Y EL “CICLÓN”: “HICIMOS UNA LUCHA HASTA DONDE NOS ALCANZÓ”**

El técnico continuará en el cargo para la temporada 2021 que podría comenzar en abril. Señala algunas deficiencias que fueron un escollo al tomar el equipo. **08**

MÁS DE 90 DENUNCIAS POR FIESTAS CLANDESTINAS SE RECIBEN EN DOS SEMANAS

# Un nuevo fallecido en Ovalle y 108 nuevos contagios de Covid en la región

**La provincia del Limarí sumó 15 nuevos casos de coronavirus en la jornada, mientras las autoridades indicaron que la región hay 70 pacientes hospitalizados con diagnóstico positivo, 20 de los cuales requieren ventilación asistida.**

Ovalle

Con un llamado a evitar las reuniones sociales, las autoridades de Salud hicieron este jueves un balance con las denuncias realizadas en los últimos días en la región de Coquimbo.

“Queremos destacar el aumento de las denuncias por fiestas clandestinas y reuniones sociales. Entre el 9 y el 19 de enero se han realizado 91 denuncias de este tipo, en su gran mayoría por reuniones en casas particulares y principalmente en las comunas de La Serena y Coquimbo”, señaló el seremi (S) de Salud, Roberto Villalobos.

La autoridad sanitaria reiteró que en Fase 3 están prohibidas las reuniones en domicilios particulares que sobrepasen las 15 personas. “Quiero solicitar encarecidamente la responsabilidad de los habitantes de la región de Coquimbo para evitar estas acciones que ponen en riesgo la salud pública. Seguiremos fiscalizando para resguardar a toda la población de nuestra región. Para eso contamos con el Fono Denuncia y WhatsApp +569 39554527”, explicó Villalobos.

Los fiscalizadores de la Seremi de Salud y personal de las Fuerzas Armadas seguirán desplegados en terreno asistiendo a cada uno de estos lugares, cursando los sumarios sanitarios respectivos por incumplir el toque de queda y las normativas Covid.

## REPORTE SANITARIO

En la jornada se informó el fallecimiento de 2 personas a causa del coronavirus, con residencias en las comunas de Vicuña y Ovalle. Además, se registraron 108 casos nuevos de la enfermedad (31 de La Serena, 36 de Coquimbo, 2 de Andacollo, 1 de Paihuano, 2 de Vicuña, 5 de Illapel, 1 de Canela, 9 de Los Vilos, 9 de Ovalle, 1 de Combarbalá, 4 de Monte Patria, 1 de Río Hurtado y 6 sin notificación en el sistema Epivigila. Con esto se llega a un total de



108 casos de coronavirus informó la autoridad sanitaria en la última jornada.

EL OVALINO

## COVID EN LA REGIÓN

- 108 casos nuevos**
- 15.792 casos acumulados**
- 606 casos activos**
- 324 fallecidos**
- 71 pacientes hospitalizados y 20 en ventilación mecánica**
- Residencias Sanitarias: 86% de ocupación**
- Detalle Casos Nuevos:**
  - 31 de La Serena
  - 36 de Coquimbo
  - 02 de Andacollo
  - 01 de Paihuano
  - 02 de Vicuña
  - 05 de Illapel
  - 01 de Canela
  - 09 de Los Vilos
  - 09 de Ovalle
  - 01 de Combarbalá
  - 04 de Monte Patria
  - 01 de Río Hurtado
  - 06 sin notificación en el sistema Epivigila

15.792 casos acumulados, de los cuales 606 se mantienen con contagio activo.

Respecto a la situación de la Red Asistencial, el director (S) del Servicio de

Salud Coquimbo, Edgardo González, entregó el reporte de la jornada. “Contamos con 830 personas hospitalizadas en la Red Asistencial de la región, de las cuales 71 están internadas por Covid. Además, quisiera mencionar que 22 pacientes Covid se encuentran utilizando una cama UCI, de las 68 de dotación actual, y 20 se encuentran con requerimiento de ventilación mecánica: 11 en el Hospital de Coquimbo, 2 en el Hospital de La Serena, 6 en el Hospital de Ovalle y 1 en la Clínica Red Salud Elqui”, señaló.

El director (S) también se refirió al número de camas disponibles actualmente: “Contamos con 264 unidades disponibles, de una dotación total de 1.177, lo que representa un 74% de ocupación general. Y en cuanto a las camas de las Unidades de Pacientes Críticos, hoy contamos con 12 camas disponibles en la Unidad de Cuidados Intensivos (UCI) y disponemos de 17 camas en la Unidad de Tratamiento Intermedio (UTI)”, dijo.

## A NIVEL NACIONAL

Las autoridades de salud a nivel nacional entregaron a su vez un nuevo balance sobre el avance del coronavirus en el país, oportunidad donde se informaron 4.363 nuevos casos. Se trata de la segunda cifra más alta de contagios diarios en más de 6 meses y la octava

oportunidad en que se superan los 4 mil casos en los últimos 14 días.

Sobre los nuevos contagios, 3.049 corresponden a personas sintomáticas y 1.147 a personas que no presentan síntomas. Además, se registraron 167 test PCR Positivo que no fueron notificados.

La cifra total de personas que han sido diagnosticadas con Covid-19 en el país alcanza a las 685.107. De ese total, 25.048 pacientes se encuentran en etapa activa.

En cuanto a los decesos, de acuerdo a la información entregada por el Departamento de Estadística e Información de Salud (DEIS), en las últimas 24 horas se registraron 108 fallecidos por causas asociadas al Covid-19. El número total de fallecidos asciende a 17.702 en el país.

A la fecha, 1.193 personas se encuentran hospitalizadas en Unidades de Cuidados Intensivos (UCI), de las cuales 1.007 están con apoyo de ventilación mecánica y 83 se encuentran en estado crítico de salud. Con relación a la Red Integrada de Salud, existe un total de 173 ventiladores disponibles para el paciente que lo requiera, independiente de la región donde se encuentre.

Respecto a la Red de Laboratorios y la capacidad diagnóstica, ayer se informaron los resultados de 56.928 exámenes PCR, alcanzando a la fecha un total de 7.465.412 test analizados a nivel nacional.

RODOLFO PIZARRO S.  
Ovalle

Durante esta semana comenzó el proceso de vacunación contra el Covid-19 destinado a los funcionarios de la salud, trabajadores que han combatido la enfermedad que dio la vuelta al mundo durante el 2020 y que ha dejado en la región de Coquimbo 322 muertes.

El proceso se está llevando en trabajadores de recintos de salud primaria, como centros de salud familiares y postas, como también en aquellos que desempeñan funciones en hospitales. Con todo esto, se busca reducir la posibilidad de transmisión del virus en la comunidad, sin embargo, este proceso de inoculación mantiene aún a un grupo de la sociedad en la desinformación, asegura Diego Peñailillo, presidente del capítulo IV de Salud Primaria del Colegio Médico regional.

“Tenemos la posibilidad única de combatir la pandemia desde su ‘origen’, evitando los casos más graves de Covid-19. Esto es muy importante para disminuir la transmisión comunitaria y poder erradicar esta infección como pandemia. Con esto podemos evitar niveles grandes de transmisión en la comunidad”, comienza el médico.

En el país se está suministrando la vacuna de los laboratorios Pfizer y BioNTech a aplicarse en dos dosis separadas por 21 días la una de la otra. La evidencia científica dice que la efectividad de la primera dosis de la vacuna es del 70% en promedio, mientras que con la segunda dosis aplicada, la inoculación tiene una efectividad de un 95% en la capacidad de reducir los episodios de enfermedad sintomática.

“Aún no está claro si es que se puede reducir la infección por Covid-19 a personas sin síntomas, pero es muy probable que sí lo haga”, señala el médico, de acuerdo a los estudios que se han realizado hasta el momento.

#### UNA VACUNA CON RÁPIDO FINANCIAMIENTO

Con las consecuencias mortales que ha generado la pandemia por Covid-19 en el mundo, los laboratorios tuvieron la oportunidad de recibir un financiamiento multimillonario para poder desarrollar, estudiar y aplicar la vacuna en un tiempo nunca antes visto en la historia de la medicina.

Varios empresarios y países como Estado Unidos generaron recursos para destinarlos a los laboratorios con la finalidad de encontrar una cura al Sars-Cov2. Esto fue un paso importante dentro de la comunidad científica que para otras enfermedades –como el VIH– no ha encontrado la misma capacidad de financiamiento.

Peñailillo sostiene que ese fue un punto importante, pero también los estudios previos que ya se venían realizando a enfermedades de similares características que el Covid-19.

“El trabajo para enfrentar al Covid-19 como familia venía desde hace muchos años. Por ejemplo, una de las primeras epidemias por coronavirus fue el Mers (Síndrome Respiratorio por Coronavirus

PROCESO VACUNATORIO QUE COMENZÓ ESTA SEMANA EN LA REGIÓN

# Médico despeja mitos y verdades en torno a la vacunación contra el Covid-19



EL OVALINO

El proceso vacunatorio contra el Covid-19 comenzó esta semana en las comunas de la región de Coquimbo a los funcionarios de salud.

**El profesional Diego Peñailillo, integrante del Colegio Médico regional, sostiene que la desinformación abunda en torno al proceso de inoculación que se está llevando en el país, por lo que dice que prefieran los canales oficiales respecto al proceso de vacunación, dejando atrás la información que circule por redes sociales.**

de Medio Oriente) o el llamado Sars-Cov1. Esta enfermedad se desarrolló en Asia y parte de Europa, no llegando a América. Los estudios actuales se basaron mucho en investigaciones previas, existentes de estos otros coronavirus. No fue investigación desde cero, sino reciclada y desde esa base se obtuvo información nueva”, explicó.

Además, la recién mencionada búsqueda de financiamiento permitió la entrega más millonaria a laboratorios privados de parte de Estados Unidos. “Recordemos que el negocio del laboratorio también es generar un producto que se pueda vender y no quebrar para desarrollar ese producto. Antes, los laboratorios debían ser cautos para generar estudios y no apostaban a estudios radicales. En este caso, con muchos fondos, podían hacer, por ejemplo, 50 estudios simul-

táneos y generar un desarrollo más acelerado”, señaló.

El tercer punto para el desarrollo de la vacuna fue reclutar personas para los estudios, aspecto sencillo de conseguir al existir millones de contagiados en el mundo. Incluso hubo personas que se ofrecieron gratuitamente a conformar parte de estos estudios de la vacuna.

“Con enfermedades acotadas en la población que afecta, como el VIH, reclutar a personas suficientes para un estudio es difícil, porque se debe tener en cuenta los contagiados y si es que quieren participar. En este caso, la búsqueda de personas es diferente”, mencionó.

#### CHIP 5G

El profesional mencionó que una de las desinformaciones que circulan es que con la vacuna se podría implantar un chip 5G en las personas. “Si las personas tienen miedo de ser georreferenciadas u obtener información personal, de partida, no deberíamos tener teléfonos inteligentes, ya que con un celular estamos conectados durante todo el día. Además, con la vacuna no genera mutaciones ni nada de eso, porque no hay ninguna evidencia de que eso ocurra”, cerró. 010011

“LOS ESTUDIOS ACTUALES SE BASARON MUCHO EN ESTUDIOS PREVIOS EXISTENTES DE ESTOS OTROS CORONAVIRUS. NO FUE INVESTIGACIÓN DESDE CERO, SINO RECICLADA Y DESDE ESA BASE SE OBTUVO INFORMACIÓN NUEVA”

**DIEGO PEÑAILILLO**  
MÉDICO

ROBERTO RIVAS SUÁREZ  
Ovalle

Con algunos comités de Agua Potable Rural encendiendo sus alarmas ante la crisis hídrica, el planteamiento o solución no puede venir sólo de un sector, sino que debe hacerse entre todos los involucrados, y pronto.

Así al menos lo considera el presidente de la Asociación Gremial de Agua Potable Rural (APR) del Limarí, Luis Alfaro, quien señaló que estarían dadas las condiciones y conversaciones como para que a más tardar en dos semanas se pueda efectuar un gran encuentro entre todos los involucrados.

“Hay muchos comités a los que les está empezando a faltar el agua y estamos trabajando en estos momentos de forma activa junto a la Dirección de Obras Hidráulicas, con el Consejo Regional, hemos tenido encuentros con el Ceaza, porque también debemos buscar la parte científica, incluso junto a diputados. Por la problemática del agua tenemos que juntarnos todos sin distinción de color político, porque este es un tema social. Acá tienen que estar los alcaldes, los encargados de emergencia de las municipalidades, y esperemos puedan nombrar un delegado presidencial para la región de Coquimbo, porque la situación es caótica”, señaló Alfaro en entrevista con El Ovallino.

Indicó que en un tema tan sensible, que tiene tantas aristas y tantos protagonistas, deben sentarse todos los representantes en una misma mesa a buscar soluciones consensuadas.

“Yo me he reunido con distintos sectores de forma separada y no funciona, tenemos que sentarnos todos. Yo creo que de aquí a una o dos semanas van a empezar a venir personajes importantes del gobierno central, vamos a tener que realizar reuniones muy pronto, porque el colapso que tendríamos podría ser inminente”, vaticinó el líder gremial.

Señaló que uno de los desafíos es ver cómo recargar las napas freáticas, técnica utilizada en otras partes del mundo, y que se puede implementar en la zona con el apoyo de los especialistas científicos del Ceaza y otras instituciones.

“El Gobierno no podría seguir en otra lógica, porque son muchos sectores que ya están tomando conciencia de ver la problemática real, por lo que debe ser nombrando un delegado presidencial para coordinar una mesa de trabajo con todos los representantes”, indicó.

LUIS ALFARO, PRESIDENTE ASOCIACIÓN DE APR DEL LIMARÍ

## “El mundo agrícola también tiene que empezar a ser más racional”

**El líder gremial indicó en entrevista con El Ovallino que están dadas las condiciones “en una o dos semanas” para que todos los sectores, sin distinción de color político, se sienten en una mesa para buscar soluciones reales a la crisis hídrica. Además lamentó la “falta de empatía social” de algunos grandes productores.**

### PROBLEMA DE EMPATÍA

El dirigente acusó que uno de los problemas graves que hay en la provincia es que “tenemos muchas empresas agrícolas que parece que viven en el planeta Marte”.

“Algunas están haciendo plantaciones monumentales sabiendo que hay crisis hídrica, entonces esas cosas tienen que parar en algún momento porque no podemos seguir con una lógica de patrón de fundo en la cual la sensibilidad o la empatía en el mundo rural, no existe. En Las Mollacas están haciendo unas plantaciones inmensas de mandarinas, con estanques que parecen dos canchas de fútbol juntas, por eso yo digo que el mundo agrícola también tiene que empezar a hacer un aporte, a ser más racional. Porque al final del camino no deben ver solo la utilidad que pueda aportar eso, sino tratar de poner un poco el freno y considerar lo que pueda pasar con la problemática de la sequía, si va a llover este año o no”, destacó Alfaro.

Acusó así la responsabilidad de muchos agricultores, quienes tendrían muy poca empatía social en tiempos de crisis, porque si dan trabajo por un año de nada valdría si luego queda un desierto y el trabajador tiene que migrar, declaró.



EL OVALLINO

El presidente de los Comités de APR en la provincia acusó la poca empatía de algunos grandes productores al no medir las consecuencias de la crisis.

### BOLETAS ELECTRÓNICAS

Luis Alfaro, presidente de la Asociación Gremial de Agua Potable Rural (APR) del Limarí, señaló que desde que inició el año y se hizo obligatorio la entrega de boletas electrónicas, “el Servicio de Impuestos Internos no da el ancho ni el largo para hacer una gestión ágil, y las APR no producen IVA, ni lo pagamos ni lo percibimos, entonces por qué nos exigen cosas que lo único que hará es provocar gastos a los comités. Además tenemos una gran cantidad de APR que no tienen cobertura de internet”. Advirtió que además de las máquinas serían los programas y otros insumos y aun cuando adelantó que las APR están en proceso de modernización, incluso de mentalidad, hay procesos a los que no alcanzan a actualizarse tan rápido.

“El problema que a veces sucede un poco es que las decisiones las toman funcionarios que no tienen una visión real de lo que está pasando en terreno”, dijo.

Comentó que a pesar de entender que podrían estar arriesgando alguna sanción o multa por no “adaptarse” correctamente a los lineamientos jurídicos, “no creo que el Gobierno vaya a ser tan poco empático como para someternos a alguna sanción. Hemos participado en reuniones a distancia con el director regional de Impuestos Internos, pero ellos solo repiten las normativas que se dan a nivel central, sin tomar en cuenta las realidades que se viven en el mundo rural”.

Aun así se considera optimista en cuanto a que se puedan conseguir soluciones viables para el problema que atraviesan las APR con respecto a la entrega de boletas electrónicas.

FAMILIARES Y VECINOS DESPEDIRÁN ESTE VIERNES A TRABAJADOR FALLECIDO

# Fiscalía ordenó prueba de alcoholemia al conductor involucrado en **arrollamiento de El Hinojo**

**La SIAT de Carabineros se encuentra investigando el accidente ocurrido el domingo 10 de enero, que dejó gravemente herido al trabajador del APR de la zona quien falleció días después. Este viernes el director regional de Vialidad visitará la zona para evaluar mejoras en seguridad en la carretera.**



EL OVALINO

*Familiares y amigos de Mauricio Alcayaga darán un último adiós al trabajador arrollado en la cuesta El Hinojo.*

ROBERTO RIVAS SUÁREZ  
Ovalle

Familiares y vecinos de Mauricio Alcayaga, arrollado el pasado domingo 10 de enero, se organizaron para efectuar los actos fúnebres y dar una última despedida a quien fuera residente de la comunidad de El Hinojo y trabajador del APR de la zona.

Con globos y adornos en señalética, paraderos y áreas comunes de la zona de El Hinojo en la entrada de la comuna de Punitaqui, los familiares y amigos de

Alcayaga recibirán el cortejo la mañana de este viernes para luego conducirlo hasta el cementerio de Punitaqui en una ceremonia familiar.

Alcayaga falleció al mediodía del martes 19 en el Hospital San Pablo de Coquimbo luego de estar más de una semana hospitalizado, tras ser derivado desde el Hospital de Ovalle. El accidente

se produjo la tarde del domingo 10 de enero cuando el trabajador caminaba por un costado de la cuesta El Hinojo y fue embestido por una camioneta roja que perdió el control y terminó en un fundo de la zona. Bomberos de Punitaqui y equipos de salud auxiliaron a los heridos.

La Fiscalía en tanto, confirmó que

solicitó la práctica de la alcoholemia al conductor de la camioneta y encargó además el peritaje a la SIAT de Carabineros de todo lo relacionado al accidente.

## MAYOR SEGURIDAD

Tras una reunión efectuada la tarde de este jueves vecinos de diversas localidades cercanas a El Hinojo (Las Ramadas, Punitaqui, Las Lluvias, etc) participaron en una reunión junto a representantes de Vialidad de la Municipalidad, de la Tenencia de Carabineros y concejales de la comuna para buscar soluciones a los peligros que representa la cuesta, tanto para los vecinos como para los conductores.

“Fue una reunión muy productiva, tratamos el tema de la mejora de la carretera, y hubo buenos compromisos y terminamos de coordinar la visita del director regional de Vialidad que vendrá este viernes a las 9.00 de la mañana a terreno para revisar y discutir las soluciones más concretas, como barandas, señaléticas y lomos de toro”, señaló a El Ovallino la tesorera de la Junta de Vecinos de El Hinojo, Ruth Araya.

Explicó que parte del compromiso de la municipalidad fue mejorar los accesos de entradas laterales a sedes y caminos alternos a la carretera.

MODERNA INSTALACIÓN DE CASI 500 METROS CUADRADOS

## Bomberos de Cerrillos de Tamaya reciben finalmente su nuevo cuartel

Ovalle

Satisfechos están los integrantes de la Octava Compañía del Cuerpo de Bomberos de Ovalle, ya que recibieron, oficialmente, las llaves de su nuevo cuartel. Esta infraestructura se logró gracias a la postulación que realizó el municipio de Ovalle y el financiamiento del Gobierno Regional, que alcanzó los 535 millones de pesos.

La jornada fue presidida por el alcalde Claudio Rentería y el vicesuperintendente del Cuerpo de Bomberos de Ovalle, Ricardo Gahona, quienes estuvieron acompañados por voluntarios de la institución y vecinos de la localidad.

Las nuevas dependencias, ubicadas en el corazón de Cerrillos de Tamaya, cuentan con 479,95 metros cuadrados construidos, nueva mueblería, equipamiento de oficina, área de recepción, sala de emergencia, cierre perimetral, camarines, servicios higiénicos, sala de equipos eléctricos, comedor, cocina y dormitorios, espacios que servirán para

**El proyecto fue postulado por el municipio de Ovalle y recibió el financiamiento del Gobierno Regional, que alcanzó los 535 millones de pesos. Desde ahora los voluntarios pueden dejar atrás “el incómodo” galpón y mudarse a las nuevas instalaciones.**

que los voluntarios realicen sus labores de forma óptima. Además, dentro de la iniciativa, se incluye la adquisición de una camioneta 4x4 equipada, para cubrir las necesidades, aumentar las capacidades de respuesta y permitir rescates de manera expedita y eficaz, sobre todo en emergencias viales.

Gahona valoró la concreción de este proyecto, puesto que “es un sueño cumplido para nosotros como institución. Agradezco al municipio, al alcalde y al Gobierno Regional, porque esta iniciativa es muy importante e innovadora,

porque nos permitirá trabajar de forma óptima y entregar una mejor respuesta a la localidad de Cerrillos de Tamaya y también a las zonas aledañas, ante cualquier emergencia”.

Antes de la concreción de este proyecto, los voluntarios ocupaban un galpón y “era muy incómodo, por un tema de espacio y por otro tipo de necesidades. Todos estamos muy contentos y ansiosos de ocupar los antes posible este bonito edificio”, sostuvo el director de la Octava Compañía del Cuerpo de Bomberos de Cerrillos de Tamaya, Edward León.

La renovación del cuartel y la nueva implementación era una necesidad imperiosa, ya que la institución cuenta con una cobertura de más de 10.700 personas, que habitan en Cerrillos de Tamaya y en las localidades aledañas.

“Me siento muy orgulloso con la entrega de una nueva infraestructura para Bomberos, que se suma al cuartel de la Cuarta Compañía, ubicada en la villa El Portal. Hemos hecho un trabajo

muy importante e histórico con la institución, a través de la entrega de nueva infraestructura y camiones aljibe, a lo que se suma la concesión del servicio de cobro de parquímetros, lo que les ha permitido contar con mayores recursos y evitar las colectas callejeras”, señaló por su parte el alcalde Rentería.

Los vecinos de la localidad agradecieron la construcción del nuevo cuartel. “En general estamos muy contentos, porque es un lindo edificio y esto significa un beneficio para todos quienes vivimos en Cerrillos de Tamaya”, enfatizó la presidenta de la junta de vecinos de Villa El Rosario, Mirna Marambio.

De esta forma, se cumplió un sueño de los voluntarios del Cuerpo de Bomberos de Cerrillos de Tamaya, quienes dejarán atrás las incomodidades del antiguo cuartel y comenzarán a disfrutar las nuevas dependencias, que les permitirá seguir cumpliendo la labor fundamental de ayudar a la comunidad en situaciones de emergencia.

DISCUSIÓN CONTINUARÍA EL JUEVES EN LA SALA DE LA CÁMARA BAJA

# Proyecto busca apurar expulsión de arrendatarios **que no cumplan contratos**

PAULA GARVISO  
La Serena

En el último tiempo, han sido múltiples los casos en que dueños de inmuebles se han visto enfrentados a arrendatarios que no han cumplido con los acuerdos de los contratos. La mayoría de las veces mantienen deudas con la mensualidad y en ocasiones más extremas, han provocado daños y destrozos en las viviendas. Frente a este escenario, los propietarios han vivido serias dificultades para recuperar sus inmuebles.

Teniendo en cuenta esta realidad, el diputado Gonzalo Fuenzalida, miembro de la Comisión de Constitución, Legislación y Justicia, presentó un proyecto de ley que facilita el procedimiento legal para que los propietarios puedan recuperar sus viviendas cuando los arrendatarios no han pagado el arriendo, servicios básicos o han generado algún deterioro.

Entre los argumentos de la iniciativa, se plantea que el arrendamiento de bienes raíces, siempre ha traído consigo un gran problema que muchas veces se ha invisibilizado, “refiriéndonos a aquellos ciudadanos que no cumplen con sus obligaciones de pagar a tiempo el precio por la utilización de un bien inmueble, utilizarlo para otros fines presupuestados o bien, ocupar la propiedad sin título alguno”.

## TIEMPO VITAL

Una de las principales trabas que se presenta es el tiempo. “Nuestro proceso judicial, pone a disposición de quienes están sufriendo uno de estos abusos en su propiedad una tramitación “rápida” de en promedio 7 meses para decretar -si procede- el lanzamiento con auxilio de la fuerza pública”.

Por lo que, cada vez que el dueño inicia un procedimiento judicial partiría de la base que se le adeuda el pago de tres o cuatro meses, sumado al tiempo que tarda la operación, da como resultado 12 meses. “Para un propietario, es la pérdida de un año de arriendo y si este cuenta con un crédito hipotecario, es



Según la Corte Suprema de Justicia, al año se presentan más de 15 mil juicios de arrendamiento y de cada cuatro demandas, sólo una se judicializa.

ALEJANDRO PIZARRO

**La iniciativa plantea incorporar la medida precautoria de restitución de inmuebles, en los casos en que los dueños de la propiedad demuestren un comportamiento irresponsable en el pago o en el cuidado de la vivienda por parte del arrendatario. El proyecto ya fue aprobado en la Comisión de Constitución, Legislación y Justicia de la Cámara de Diputados.**

“NOS PARECE UN PROYECTO MUY IMPORTANTE, ESPERAMOS QUE SE PONGA EN TABLA Y DESPACHARLO AL SENADO”.

**MATÍAS WALKER**

DIPUTADO REGIÓN DE COQUIMBO

la posibilidad de perder su inmueble (...) Es importante indicar que la ley 18.101 sobre arrendamiento de predios urbanos se creó por una razón bastante sencilla: proteger a la parte más débil en la relación contractual, el arrendatario. Sin embargo, esta relación contractual con el tiempo ha ido mutando”, explicó el parlamentario.

**28**

de enero se espera que continúe la discusión en la sala de la Cámara de Diputados.

## DRAMA DE PROPIETARIOS

Matías Walker, diputado por la Región de Coquimbo y presidente de la Comisión de Constitución, explicó que la iniciativa “permite establecer como medida precautoria, incluso antes de la sentencia, si es que se acompaña de antecedentes fundados del derecho que se reclama. Es un verdadero drama, para muchos propietarios que han arrendado inmuebles (...) Y que

esperan que exista un procedimiento mucho más rápido”.

En esta línea, agregó que “también se puede aplicar en casos que haya una destrucción del inmueble. Hay casos donde queda tan dañado, que no sirve para el arrendamiento. Nos parece un proyecto muy importante, esperamos que se ponga en tabla y despacharlo al Senado”.

“De hecho hay un lema que hemos acompañado con el proyecto que es ‘Devuélveme mi casa’. Hay miles de chilenos que están hace años esperando que le devuelvan sus casas que dieron en arriendo y les tocó un mal arrendatario que además no solo no paga, sino que no quieren devolver el inmueble y este proyecto viene a solucionar aquello”, enfatizó el parlamentario.

De acuerdo a lo informado en su momento por la Corte Suprema de Justicia, al año se presentan más de 15 mil juicios de arrendamiento y de cada cuatro demandas acompañadas sólo una se judicializa. Se estima que cerca de 60 mil familias dueñas de uno o más inmuebles se ven afectadas económicamente por estos tipos de arrendatarios.

El proyecto fue aprobado por la Comisión de Constitución y se encuentra en la tabla tentativa de la Sala de la Cámara Baja del día jueves 28 de enero.



Avisos Económicos El Ovallino  
**AQUÍ, DONDE QUIERES QUE TE VEAN.**

**BUSCA, VENDE, COMPRA Y ARRIENDA.**

**Te esperamos en Miguel Aguirre 109, Ovalle.**

TU AVISO DE EL OVALLINO, TAMBIÉN APARECE EN LA VERSIÓN DIGITAL DEL DIARIO EN:  
[WWW.ELOYALLINO.CL](http://WWW.ELOYALLINO.CL)



**El Ovallino**

PRIMERA MUJER EN ASUMIR ESE CARGO EN LA COMUNA

# Fiscal Rocío Valdivia liderará al equipo del Ministerio Público en Combarbalá

Con el nombramiento del Fiscal Regional, la ovalina egresada de la Universidad Católica del Norte rompe un paradigma en la comuna, al hacerse de un puesto que siempre estuvo ocupado por hombres.

Combarbalá

El Fiscal Regional de Coquimbo, Adrián Vega, dispuso que la jefatura de la fiscalía local de Combarbalá será desempeñada por la persecutora Rocío Valdivia Delgado.

Con una visita a las autoridades de la zona, y para integrarse con el equipo de funcionarios, la fiscal Rocío Valdivia Delgado asumió la jefatura del Ministerio Público en la comuna.

Valdivia se convierte así en la primera mujer en dirigir la Fiscalía Local de Combarbalá. Es nacida y criada en la comuna de Ovalle y estudió en la Universidad Católica del Norte.

Tras algunos años de experiencia profesional fue nombrada fiscal adjunta en Ovalle y ha sido en este período donde ha tenido que llevar importantes causas en materia de violencia intrafamiliar y



EL OVALINO

La fiscal Rocío Valdivia se convierte en la primera mujer en asumir la jefatura de la Fiscalía Local de Combarbalá.

“ESTO SE HA TRANSFORMADO EN UN ALICIENTE PARA PODER CONTINUAR DESARROLLANDO MI LABOR COMO FISCAL, AHORA DESDE OTRA PERSPECTIVA Y CON UNA MAYOR RESPONSABILIDAD”

**ROCÍO VALDIVIA DELGADO**  
FISCAL JEFE DE COMBARBALÁ

en Derechos Humanos en la comuna que la vio nacer.

“Mis primeras sensaciones a raíz del nombramiento fueron sorpresa y alegría. Una vez decantadas esas primeras emociones, esto se ha transformado en un aliciente para poder continuar desarrollando mi labor como fiscal, ahora desde otra perspectiva y con una mayor responsabilidad”, dijo.

“Es un desafío que me siento preparada para afrontar y claramente con la perspectiva de dar lo mejor de mí, como siempre lo he hecho”, reafirmó la profesional.

**VIVE LA EXPERIENCIA  
DE ESTAR BIEN INFORMADO**  
[www.elovallino.cl](http://www.elovallino.cl)

En nuestro sitio web incluye numerosas novedades y mejoras tanto en diseño como en navegación, contenidos y tecnología.

Síguenos en las redes sociales: [@elovallino](https://twitter.com/elovallino) | [facebook.com/diarioElOvallino](https://facebook.com/diarioElOvallino)

**SÍGUENOS Y COMPARTE CON NOSOTROS EN REDES SOCIALES**

[www.elovallino.cl](http://www.elovallino.cl)  
[@elovallino](https://twitter.com/elovallino)  
[facebook.com/DiarioElOvallino/](https://facebook.com/DiarioElOvallino/)

**Publica en [www.elovallino.cl](http://www.elovallino.cl)**



O en nuestras oficinas Lunes a Viernes de 9:00 a 14:00, 14:45 a 17:30 Hrs. Viernes de 09:00 a 18:00 Hrs. Sábado de 09:30 a 13:00 Hrs.

## El Ovallino



GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL:  
SUB DIRECTOR COMERCIAL:  
EDITOR:  
OFICINA OVALLE:

OFICINA LA SERENA:  
PUBLICIDAD:  
SUSCRIPCIONES:

**Francisco Puga Medina**  
**Jorge Contador Araya**  
**Roberto Rivas Suárez**  
**Miguel Aguirre 109**  
**Fonos: 53- 244 82 71 / 53- 244 82 72**  
**Brasil 431 Fono 51-2200400**  
**Fono (051)200413 /**  
**Teléfonos: 53- 244 82 71 / 51-2200489 / 51-2200400**

### PROPIEDADES

#### VENDE CASA

Se vende casa en Augusto Winter 381 población Carmelitana \$35.000.000 Conversable 977529078

#### TERRENOS

Terrenos Guanaqueros y Tongoy, desde 500 m2 (con inscripción en Conservador de

Bienes Raíces) desde 5 millones. Fonos: +56988084568 - +56992545401.

2 hectáreas Llanos de La Chimba \$ 30.000.000 cada uno contacto 993488015

Combarbalá, terreno 3.500 mts 2 localidades San Marcos, agua potable, alcantarillado, luz eléctrica, acciones de agua para regadío +56937839281

### OCUPACIONES

#### SE NECESITA

Se requiere contratar guardias de seguridad y recepcionistas, presentarse el día lunes 25, a las 11:00 horas, con Currículum Vitae y Certificado de Antecedentes, en Edificio Grupo Arenas, Avda. Manuel Peñafiel Olivares N° 1480, sector Tuqui al lado del hospital nuevo de Ovalle. Fono: 996483077.

**El técnico de Provincial Ovalle continuará en el cargo para la temporada 2021 que podría comenzar durante el mes de abril. El poco trabajo con el plantel y algunas deficiencias encontradas fueron un escollo cuando tomó el equipo, cuando el campeonato ya alcanzaba su cuarta fecha.**

RODOLFO PIZARRO S.  
Ovalle

La temporada de Provincial Ovalle no terminó como el club lo esperaba. El conjunto ovalino quedó eliminado en los cuartos de final del campeonato de Tercera A, siendo superado en aquella instancia por Municipal Santiago.

El objetivo quedó muy lejos de conseguirse. Desde comienzos del 2020 la dirigencia, en conjunto con el entonces cuerpo técnico dirigido por René Kloker, estableció que la meta de la temporada era conseguir uno de los ascensos de la categoría, para llegar finalmente a la Segunda División, comenzando así su etapa en el profesionalismo.

Solo en el anhelo quedó ese objetivo, por lo que el club espera desde ya cimentar los trabajos para ahora si conseguirlo. Fue así que una de las medidas de la institución fue mantener al técnico Ricardo Rojas en el banco.

“Todavía estamos en evaluación de lo vendrá, porque el campeonato aún no termina, por lo que no ha sido fácil. Por tanto, debemos definir los cupos de jugadores entre 24 y 25 años, ahí no nos podemos equivocar, hay muchachos que cumplen la edad, hay gente joven que debemos aprovechar y estamos en ese proceso”, dice Rojas, asumiendo lo que está por venir.

La evaluación personal del técnico sobre su desempeño la realiza con

SE TERMINÓ EL SUEÑO

## Ricardo Rojas: “Hicimos una lucha hasta donde nos alcanzó”



Ricardo Rojas continuará dirigiendo a Provincial Ovalle durante la temporada 2021. EL OVALINO

“ESTOY PARADO EN UNA CIUDAD DE ESFUERZO, QUE ES DE LUCHA Y LE GUSTA EL BUEN FÚTBOL, PORQUE EN OVALLE SIEMPRE HA HABIDO BUENOS JUGADORES”

**RICARDO ROJAS**  
D.T. PROVINCIAL OVALLE

donde nos alcanzó, por lo que lo físico y lo técnico van de la mano y debemos tener un equipo bien preparado en ambos aspectos”, explicó.

Las conversaciones durante el tiempo de Rojas han permitido una planificación para el 2021, definiendo jugadores y qué otros se pueden sumar. De esta forma, espera contar con un plantel que refleje el espíritu del habitante nacido en Ovalle.

“Estoy parado en una ciudad de esfuerzo, que es de lucha y le gusta el buen fútbol, porque en Ovalle siempre ha habido buenos jugadores. Ese tipo de jugadores busco, tenemos harto trabajo, se necesita tiempo para operacionalizar lo que yo deseo”, aseguró.

Con la confianza de la dirigencia para apostar por su trabajo, Ricardo Rojas se mentaliza en la temporada. Por ahora disfruta de un descanso, mientras que también planifica lugares de entrenamiento para el 2021, como también piensa en quiénes integrarán el plantel que -ahora sí- debe conseguir el ascenso al fútbol profesional. 010021

### Cuatro

Partidos dirigió Ricardo Rojas al mando de Provincial Ovalle, con un triunfo, un empate y dos derrotas.

medida, teniendo en cuenta que dirigió solo cuatro partidos en el torneo, con un triunfo, un empate y dos derrotas.

“Ha sido una experiencia distinta a la que me había tocado. De planificar desde ya comenzado, distinto a como lo hacía, pero a veces nos toca estos desafíos, cuando el campeonato ya lleva un tiempo y quedan un par de

fechas. Llegamos al club cuando el equipo estaba fuera de la liguilla por diferencia de goles, y cuando decidimos venir acá fue porque había un buen plantel, numeroso, jugadores que conocíamos con buena calidad, pero nos encontramos con aspectos que tuvimos que mejorar y acelerar los procesos”, sostuvo.

Según Rojas, encontró un plantel con déficit físico y técnico, por lo que “con esa evaluación de los primeros tres días decidimos hacer un plan para recuperar a los jugadores en todos los aspectos y jugar al límite, ya que teníamos un partido encima, no podíamos entregar mucha información a los jugadores. Con todo eso, hicimos lo que más pudimos para equiparnos con los otros equipos. Hicimos una lucha hasta

## FOGAPE 2.0: un impulso vital



Estamos en una situación muy delicada por el aumento de los contagios del COVID-19 en todas las regiones del país. A partir del jueves todas las comunas de la Región de Coquimbo se encuentra en Fase 3 o Preparación del Plan Paso a Paso. Lamentablemente, los casos activos en Coquimbo y La Serena han

aumentado en más de 50 por ciento en los últimos 10 días.

El panorama no es muy alentador si siguen existiendo conductas contrarias a lo que solicitan las autoridades; fiestas clandestinas, personas que no usan bien la mascarilla y la existencia de aglomeraciones. Tal como lo repetimos cada semana, debemos ser responsables con nosotros, nuestros seres queridos y con los que nos rodean. La única forma de controlar el virus es cuidándonos.

En paralelo, el trabajo parlamentario continúa. Un proyecto trascendental para miles de

pymes del país es Fogape 2.0 o Fogape Reactiva. Con esta iniciativa el gobierno amplió la batería de instrumentos de apoyo y crea una nueva línea de créditos para las pequeñas y medianas empresas.

Fogape 2.0 será fundamental para refinanciar créditos, ampliar acceso a sectores y extender plazos de financiamiento hasta 7 años. Ahora esta iniciativa pasa a su tercer trámite constitucional en la Cámara de Diputados. Esperamos que pronto se convierta en Ley y se puedan comenzar a entregar recursos frescos. La liquidez es

fundamental para que las pymes puedan seguir funcionando.

Reactivar la economía es clave. Por ello, ampliar los beneficios y usos del Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios (FOGAPE), permitirá a más empresas sortear la pandemia y reactivarse a través de créditos con garantía estatal, principalmente sectores como el gastronómico y hotelero, cuyas actividades son fundamentales para nuestra región y las cuales fueron duramente golpeadas por el estallido social y posteriormente por las consecuencias económicas derivadas

del Coronavirus.

Debemos seguir potenciando la recuperación de la actividad, la inversión y el empleo, así como aliviar la carga financiera que enfrentan las empresas.

Un aspecto fundamental es que la banca privada flexibilice sus requisitos y no dificulten el acceso a sus créditos con la creación de requisitos inexistentes en la ley. Todos los sectores deben propiciar la reactivación de la economía. Las pymes son fundamentales, pues detrás de ellos hay familias y además, son parte fundamental del encadenamiento productivo.